

## **KÖLTSÉGELVEN HASZNOSÍTOTT BÉRLAKÁSOK PÁLYÁZATA**

**A pályázat benyújtásának határideje: 2021. május 7-től – 2021. május 21-ig  
(ügyfélfogadási időben!)**

Pályázat benyújtásának helye: **Tatabánya Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Ingatlan gazdálkodási Iroda  
Tatabánya, Fő tér 8. (1. emelet)**

Pályázatot nyújthat be az a nagykorú, Tatabányán lakóhellyel vagy munkahellyel rendelkező magyar állampolgár, aki nem rendelkezik lakástulajdonnal

- a család 1 főre jutó nettó jövedelme a mindenkori minimál nyugdíj háromszorosát, (85.500 Ft/fő) eléri
- egyedülállóknál a nettó jövedelem a mindenkori minimál nyugdíj négyszeresét, (114.000 Ft/fő) eléri

A bérleti szerződés határozott időre, de legfeljebb 10 évre köthető.

Több pályázó esetén az nyer bérleti jogot, aki a bérleti díjnak a szerződéskötés időpontjában egy összegben történő megfizetését a legtöbb hónapra, azonban legalább 9 hónap, legfeljebb 24 hónap közötti időtartamra vállalja. Azonos megajánlás esetén azokat a pályázókat a bérbeadó előnyben részesíti, akik kiskorú gyermeket nevelnek, öregségi nyugellátásban részesülnek, Tatabányán vagy Környe-Tatabánya Ipari Parkban munkahellyel rendelkeznek.

A bérlő személyéről a Gazdasági, Lakásügyi és Turisztikai Bizottság dönt.

Abban az esetben, ha a bérlő vállalja a közjegyző előtti szerződés megkötését a közjegyzői terhek viselése mellett, a bérleti szerződés 10 évre köthető meg.

A pályázatban megajánlott bérleti díjból hat havi bérleti díjnak megfelelő összeg óvadékként kerül elkülönítésre.

### **2021. május hónapban az alábbi költséggelven hasznosított bérlakásra lehet pályázni:**

<b>A lakás címe, szobaszáma, komfortfokozata</b>	<b>A lakás alapterülete A lakás bére (Ft/m<sup>2</sup>) A lakás bére (Ft/hó)</b>	<b>Két éves lakbér összege</b>	<b>Felújítás díja</b>
Réti u. 156. 2/2. 2+1 félszoba, összkomfortos	66m <sup>2</sup> 705 Ft/m <sup>2</sup> 46.530,- Ft/hó	<b>1.116.720,- Ft</b>	<b>0,-Ft</b>

Nem nyújthat be lakáspályázatot olyan személy, akinek a munkáltatója kényszertörlesztés vagy felszámolás alatt áll. A benyújtott jövedelemigazoláson szükséges, hogy fel legyen tüntetve az átlagos nettó jövedelem, hogy mióta és hol dolgozik, illetve, hogy határozott vagy határozatlan munkaviszonnyal rendelkezik. Továbbá szükséges minden esetben a munkáltatónak hivatalos bélyegzőjével, illetve aláírásával ellátni.

**Felhívjuk Tisztelt Ügyfeleink figyelmét, hogy lakáspályázatot kizárólag a pályázati időszakon belül áll módunkban elfogadni, jelen esetben 2021. május 7-21. között. Hiánypótlásra május 24-ig (hétfő) van lehetőségük, ezt követően nem áll módunkban elfogadni.**

**A KIALAKULT JÁRVÁNYHELYZET ÉS VESZÉLYHELYZET MIATT, MINDENKI EGÉSZSÉGÉNEK MEGÓVÁSA ÉRDEKÉBEN, A LAKÁSPÁLYÁZATOKAT ELSŐSORBAN POSTAI VAGY ELEKTRONIKUS ÚTON (E-MAIL) KÜLDJÉK BE, VAGY A FŐ TÉR 6. ÉS A FŐ TÉR 8. SZÁM ALATTI BEJÁRATOKNÁL ELHELYZETETT GYŰJTŐDOBOZOKBA DOBJÁK BE!**

**HIVATALUNK 2020. NOVEMBER 9-TŐL CSAK KORLÁTOZOTT ÜGYFÉLFOGADÁST TART (IDŐPONTFOGLALÁS SZÜKSÉGES, Tel.: 34/515-730), AMELY A JÁRVÁNYHELYZET FÜGGVÉNYÉBEN TOVÁBB VÁLTOZHAT!**

**A pályázatok elbírálási határideje: 2021. július 31.**

A Gazdasági, Lakásügyi és Turisztikai Bizottság fenntartja magának a jogot, hogy nem hirdet nyertest!

**Tatabánya, 2021. május 7.**

**Gazdasági, Lakásügyi és Turisztikai Bizottság**