

KÖLTSÉGELVEN HASZNOSÍTOTT BÉRLAKÁSOK PÁLYÁZATA

**A pályázat benyújtásának határideje: 2021. június 4-től – 2021. június 18-ig
(ügyfélfogadási időben!)**

Pályázat benyújtásának helye: **Tatabánya Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Ingatlangazdálkodási Iroda
Tatabánya, Fő tér 8. (1. emelet)**

Pályázatot nyújthat be az a nagykorú, Tatabányán lakóhellyel vagy munkahellyel rendelkező magyar állampolgár, aki nem rendelkezik lakástulajdonnal

- a család 1 főre jutó nettó jövedelme a mindenkori minimál nyugdíj háromszorosát, (85.500 Ft/fő) eléri
- egyedülállóknál a nettó jövedelem a mindenkori minimál nyugdíj négyszeresét, (114.000 Ft/fő) eléri

A bérleti szerződés határozott időre, de legfeljebb 10 évre köthető.

Több pályázó esetén az nyer bérleti jogot, aki a bérleti díjnak a szerződéskötés időpontjában egy összegben történő megfizetését a legtöbb hónapra, azonban legalább 9 hónap, legfeljebb 24 hónap közötti időtartamra vállalja. Azonos megajánlás esetén azokat a pályázókat a bérbeadó előnyben részesíti, akik kiskorú gyermeket nevelnek, öregségi nyugellátásban részesülnek, Tatabányán vagy Környe-Tatabánya Ipari Parkban munkahellyel rendelkeznek.

A bérlő személyéről a Gazdasági, Lakásügyi és Turisztikai Bizottság dönt.

Abban az esetben, ha a bérlő vállalja a közjegyző előtti szerződés megkötését a közjegyzői terhek viselése mellett, a bérleti szerződés 10 évre köthető meg.

A pályázatban megajánlott bérleti díjból hat havi bérleti díjnak megfelelő összeg óvadékként kerül elkülönítésre.

2021. június hónapban az alábbi költségelven hasznosított bérlakásra lehet pályázni:

A lakás címe, szobaszáma, komfortfokozata	A lakás alapterülete A lakás bére (Ft/m²) A lakás bére (Ft/hó)	Két éves lakbér összege	Felújítás díja
Réti u. 154. 3/5. 3 szoba, összskomfortos	65m ² 705 Ft/m ² 45.825,- Ft/hó	1.099.800,- Ft	0,-Ft

Nem nyújthat be lakáspályázatot olyan személy, akinek a munkáltatója kényszertörés vagy felszámolás alatt áll. A benyújtott jövedelemigazoláson szükséges, hogy fel legyen tüntetve az átlagos nettó jövedelem, hogy mióta és hol dolgozik, illetve, hogy határozott vagy határozatlan munkaviszonnyal rendelkezik. Továbbá szükséges minden esetben a munkáltatónak hivatalos bélyegzőjével, illetve aláírásával ellátni.

Felhívjuk Tisztelt Ügyfeleink figyelmét, hogy lakáspályázatot kizárólag a pályázati időszakon belül áll módunkban elfogadni, jelen esetben 2021. június 4-18. között. Hiánypótlásra június 21-ig (hétfő) van lehetőségük, ezt követően nem áll módunkban elfogadni.

A KIALAKULT JÁRVÁNYHELYZET ÉS VESZÉLYHELYZET MIATT, MINDENKI EGÉSZSÉGÉNEK MEGÓVÁSA ÉRDEKÉBEN, A LAKÁSPÁLYÁZATOKAT ELSŐSORBAN POSTAI VAGY ELEKTRONIKUS ÚTON (E-MAIL) KÜLDJÉK BE, VAGY A FŐ TÉR 6. ÉS A FŐ TÉR 8. SZÁM ALATTI BEJÁRATOKNÁL ELHELYZETETT GYŰJTŐDOBOZOKBA DOBJÁK BE!

HIVATALUNK 2020. NOVEMBER 9-TŐL CSAK KORLÁTOZOTT ÜGYFÉLFOGADÁST TART (IDŐPONTFOGLALÁS SZÜKSÉGES, Tel.: 34/515-730), AMELY A JÁRVÁNYHELYZET FÜGGVÉNYÉBEN TOVÁBB VÁLTOZHAT!

A pályázatok elbírálási határideje: 2021. augusztus 31.

A Gazdasági, Lakásügyi és Turisztikai Bizottság fenntartja magának a jogot, hogy nem hirdet nyertest!

Tatabánya, 2021. június 4.

Gazdasági, Lakásügyi és Turisztikai Bizottság